

Grundejerforeningen

H.C Andersen kvarteret

	Årsregnskab for	2025	Budget	
			2025	2025
Kontingenter 155 husstande		387.500	387.500	341.000
Indtægter i alt		<u>387.500</u>		<u>341.000</u>
drift af fælles arealer				
vedlige hold af de grønne områder (klipning buske og græs)		137.607,00	195.000	151.327
små rep og fejning af området		43.084,00		9.877
Saltning og snerydning		54.531	55000	45.554
Forsikring og gebyr				
Erhverv og bestyrelsesansvarsforsikring		6.269,00	7.000	5.745
Gebyrer mv.		4.550	8.000	6.115
Revision				
PWC (Revision afregnskabet og b bogføring)		19.875	18.500	18.495
Møder/ generalforsamling/ gaver				
Møder (bestyrelse og udvalg)		2.530	3500	2925
General forsamling i Mejrup fritidscenter		2.175	5000	1830
gaver		2297	2500	1429
Dirverse udgifter				
Rotte bekæmpelsens bidrag Tommelise		32		2
omkostninger i alt		<u>272.951,00</u>	<u>294.500</u>	<u>243.304</u>
Finansielle indtægter				
Ureliserede kursgevinster		14.501		52.276
Rente indtægter bank		197		636
udbytter		<u>28.071</u>		<u>12.861</u>
Andre indtægter i alt		42.769		<u>66.073</u>
		42.769		
Årets resultat inden henlæggelse		163.769		146.105
Henlæggelse til reetabelering		<u>93.000</u>	93.000	<u>93.000</u>
overført resultat		<u>64.318</u>		<u>70.769</u>
		<u>157.318</u>	93.000	<u>163769</u>

Balance 31 december

Aktiver

periodeafgræsningsposter	5.180	<u>4.971</u>
Tilgodehavende	5.080	4.971
værdipapir	1.253.363	<u>1.145.699</u>
Værdipapir	<u>1.253.363</u>	<u>1.145.699</u>
Likvide beholdninger	<u>187.389</u>	<u>134.068</u>
Nordea drftskonto	78.177	53.053
Nordea reetableringskonto	109.141	81.015
	<u>187.389</u>	<u>134.068</u>
omsætningsaktiver	1.445.932	1.284.738
Aktiver	1.445.932	1.284.738

Balance 31. december

Passiver

overført resultat	<u>162.956</u>	<u>98.638</u>
Egenkapital før generalforlingsbestemte reserve	<u>162.956</u>	<u>98.638</u>
Reserveret til reetablering af området	1.261.600	1.168.600
Generaforsamlingsbestemte reserve	1.261.600	1.168.600
Egenkapital	<u>1.424.556</u>	<u>1.267.238</u>
anden gæld	21376	17.500
kortfristet gæld	<u>21.376</u>	<u>17.500</u>
Gældsforpligtelser	<u>21.376</u>	<u>17.500</u>
Passiver	<u>1.445.932</u>	<u>1.284.738</u>